

Tampere  
korttelinumeron muutos  
kaupunginosa: Järvensivu  
kortteli: 484 B

- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVIA VIIVY, JOTA VASTAAMINEN KOKKEE
- ERI KÄÄNNÄKÄÄRYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- KAUPUNGINOSAN RAJA
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSALAN, KONEVUOLIKENTEELLE VARATUN KATU- TAI LIKENNEALUEEN OSAN TAIKKA MUUN SELLÄISEN ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN TONTIN TAI RAKENNUSPAIKAN RAJA
- PUTKIVIEMÄRI VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTAVA ALUE
- KAUPUNGINOSAN NIMI JA NIHIN LYHENNYS Js
- 438 KORTTELIN NUMERO
- 2 TONTIN NUMERO
- JÄRVENSIVU KADUN TAI PUISTON NIMI
- PUURASKATU TAI YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KATUALUE
- ISTUTETTAVA TONTIN OSA

	ALUE, JOLLE TULEE ISTUTAA LEHTIPUITA
	ALUE, JOLLE TULEE ISTUTAA YLEENSÄ KORISTEPUUITA (HAYU- JA LEHTIPUITA)
	ISTUTETTAVILLE ALUEELLE SAA TEHDÄ TARPEELLISIA KULKUTEIÄ JA PYSÄKÖINTIJÄRJESTELMÄ
	KORTTELIN N: 438/J: 2 ISTUTUSKAIKALLE EI SAA RAKENTAA NÄKYVYTTÄ MAITAA-VIA ESTEITÄ.
12.5 %	IKKU, JOKA OSOITAA KUINKA SUUREN OSAN TONTISTA SAA KÄYTTÄÄ RAKENTAMISEEN
I	ROOHALAINEN NUMERO, JOKA OSOITAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VÄRSINÄISEN KERROSLUVUN
4/5 I	MURTOLUKU ROOHALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITAA KELLARIKERROKSESSA SALLITUN, KERRODALAAN LASKETTAVAN RAKENNUKSEKORKEUDEN
e50.5	TONTTEIKORKEUSLUKU EI TONTIN KERRODALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN SAA OLLA ENINTÄÄN LUVUN OSOITAMA
α ≤ 0°	KATOKALTEVUUS SAA OLLA ENINTÄÄN ASTELUVUN OSOITAMA
	RAKENNUSALA <span style="border: 1px solid black; padding: 0 5px;">m</span> NYNYMÄLÄN TAI LIIKKEEN RAKENNUKSELA
	TALOUSRAKENNUKSEN SUURIN SALLITU RAKENNUKSELA RAKENNUSALALLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN 0-KIRJAIMEN JÄLJESSÄ SEURAAVAN LUVUN OSOITAMAN HELIOMETRIMÄÄRÄN TONTIN VÄRSINÄISEN KERRODALAN
×	RAITI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITAA MERKINNÄN POISTAMISTA
<b>A</b>	ASUNTO- TAI LIIKKEERAKENNUSTEN KORTTELIALUE
<b>Ak</b>	ASUNTOKERROSTALONEN KORTTELIALUE
<b>Akr</b>	ASUNTOKERROSTALONEN TAI RIVITALONEN KORTTELIALUE
<b>Ar</b>	RIVITALONEN JA MUIDEN KYTKETTYIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
<b>Ao</b>	ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN OMAKOTIRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
<b>Alk</b>	YNDIKETTYIEN LIIKE- JA ASUNTOKERROSTALONEN KORTTELIALUE
<b>Am</b>	HOOTORIHOIHEUVOJEN HUOLTOASEMIEN KORTTELIALUE
<b>Yso</b>	ISIAALISTA JA OPIETUSTOIMINTAA PALVELEVIEN YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
<b>Y Tr o kaupunki</b>	YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE TAMPEREEN KAUPUNGIN TÄRPPISIN
<b>Pl</b>	LUONNONTILASSA ISTUTETTAVA PUUSTOALUE

- ISTUTETTAVA PUUSTOALUE
  - OHJEELLINEN PALLOILUKENTÄ JA JÄÄURHEILUALUE
  - SÄTKÖMUUNTAMALUE
  - PYSÄKÖINTIALUE
  - PYSÄKÖINTIALUE TAMPEREEN KAUPUNGIN TÄRPPISIN
  - RAUTATIEALUE
- SÄTKÖMUUNTAMALUEELLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN 50 M LAAJUISEN JA ENINTÄÄN 2.5 M KORKEUSEN RAKENNUKSEN

KORTTELIN N: 482/J: 2 TONTEILLA N: 2 JA 3A SAA RAKENTAA RAKENNUKSET TUOINGA KIINNI JA TONTEILLE SAA TEHDÄ ASUINHUONEITA ENINTÄÄN 170 M KUNNALLEKIN TONTILLE SENÄ LI-SÄKSI TARPEELLISIA AUTOTALLI-SÄUNÄ- YN TALOUSTILOJA

RAKENTAMATONAT TONTINOLAT, JOTA EI KÄYTETÄ AUTOJEN PYSÄKÖINTIN TAI KULKUTEIKSI, ON ISTUTETTAVA.

- AUTOPAIKAT ALUEELLE VARATTAA SEURAAVASTI:
1. ASUNNOT: YKSI AUTOPAIKKA ASUINHUONEISTOA KONTI.
  2. TOIMISTOT, LIIKEHUONEISTOT JA NIHIN VERRATTAVAT: YKSI AUTOPAIKKA 100 KERRODALAN HELIOMETRIÄ KONTI.
  3. AUTOHUOLTOASENA: JOKAISESTA HUOLTOPAIKKAA KONTI 5 AUTOPAIKKAA, KUITTEKIN VÄ-INTÄÄN 5 AUTOPAIKKAA AUTOHUOLTOASENIA KONTI.
  4. SEURAKUNNALLISET, KUNNALLISET YN KOKOUKUNOIKSET: YKSI AUTOPAIKKA KYYHMENTÄ (10) PO-HUONETILAN KÄYTTÄÄÄ KONTI SEKÄ YKSI AUTOPAIKKA KOTARIN KÄNTÄ (2) LAITAKSEN TOIMINMELIÖÄ KONTI.
  5. SOVIAALINEN LAITOS: YKSI AUTOPAIKKA KÄNTÄ (2) TYÖNTEKIJÄÄ KONTI SEKÄ RIIHTÄVÄ MÄÄRÄ LAITOSTA KÄYTTÄÄÄ YLEISOÄ VARTEN.

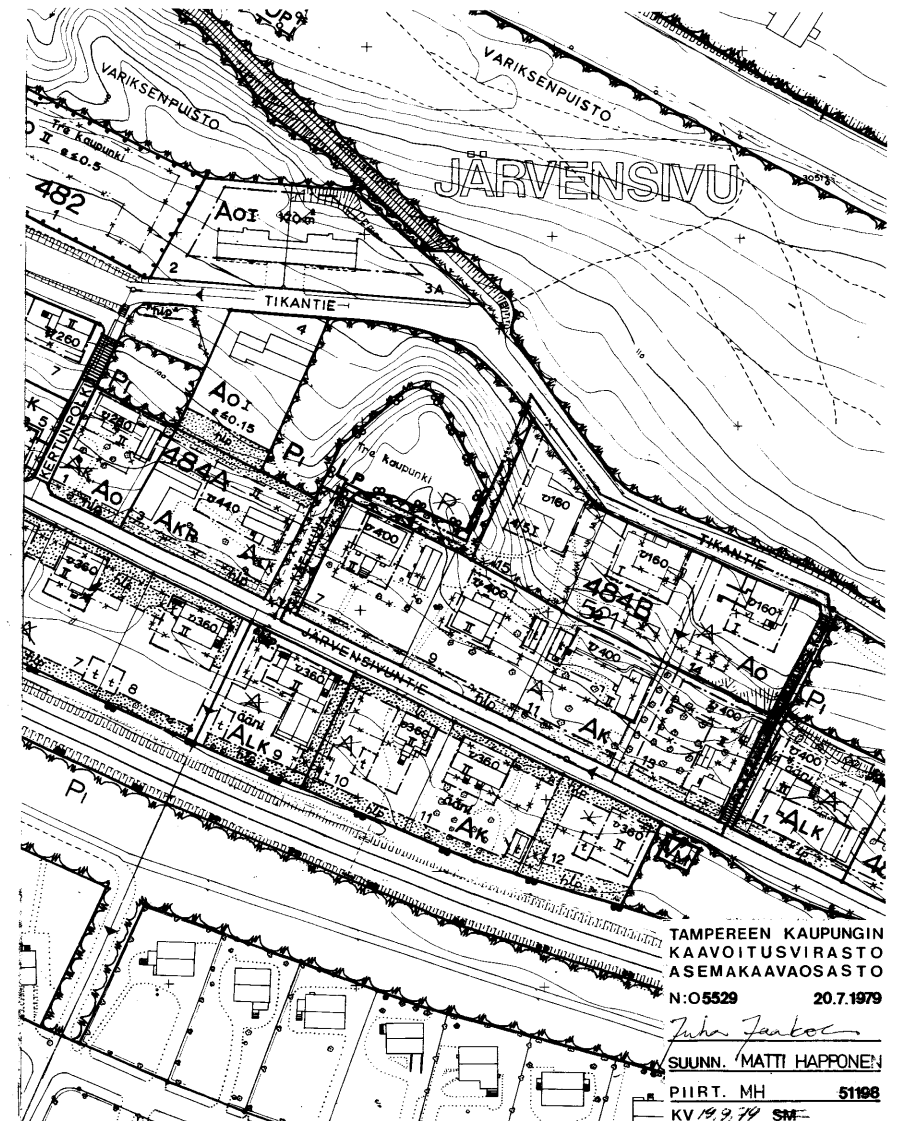
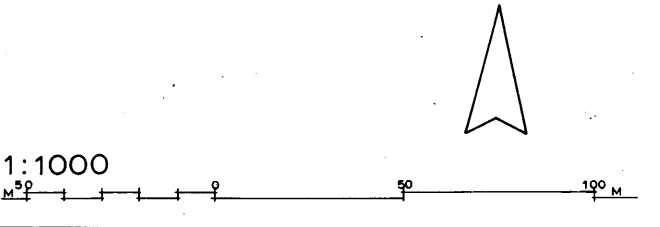
AUTOPAIKKON JÄRJESTETÄESSÄ ON OTETTAVA HUOMIOON ETÄ TONTILLA ON VARATTAVA LEIKKIINTAI ASUKKAIDEN HUUMON OLESKELUUN SOPIVAA YHTÄNÄISTÄ ALU-ITA VÄRSINÄÄN KYYHMENTÄ (10) M ASUNTOA KONTI

KORTTELIN N: 484B/J: 2 TONTIEN N: 12, 14 JA 15 RAKENNUSALALLE SAA RAKENTAA 180 M LISÄKSI ENINTÄÄN 40 M AUTOALLI- TAI VÄSTÄÄVIA TALOUSTILOJA

MIÄNI KORTTELIALUEILLA ON OTETTAVA HUOMIOON ÄÄNSNERISTYKSESSÄ ULKOPUOLISET HELUNLÄNTEET KUTEN RAUTATIELIIKENNE TAI AUTOLIKENNE

TILUJULU ALUEITA, JONKA KAUTTA EI SAA JÄRSIÄÄÄ AJOTIETÄ

KORTTELIN N: 481/J: 1 ASUNTOKERROSTALOTONTEILLA (Ak) SAA RAKENNUKSEKORKEUS OLLA ENINTÄÄN 5-12 MÄÄRÄ (9) METRIÄ



TAMPEREEN KAUPUNGIN  
KAAVOITUSVIRASTO  
ASEMAKAAVAOSASTO  
N: 05529 20.7.1979  
Suunn. MATTI HAPPONEN  
PIIRT. MH 51198  
KV 19.9.79 SM